

УДК 911:332.33(476.7)

С.А. Заруцкий

ЗЕМЕЛЬНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ И ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ

В статье рассматриваются результаты исследования по оценке земельно-ресурсного потенциала сельскохозяйственных организаций и эффективности их использования в разрезе административных районов Брестской области. Выявлены внутрирегиональные различия и проведена типология административных районов Брестской по уровню земельно-ресурсного потенциала и эффективности производства сельскохозяйственной продукции. Приведены рекомендации по повышению эффективности сельскохозяйственного производства.

Введение

Земельные ресурсы – это национальное богатство любой страны, пространственный базис расселения населения, размещения хозяйственной инфраструктуры и основное средство производства для сельского и лесного хозяйства. Главным видом землепользования является аграрное землепользование. Оно выступает ведущим фактором преобразования природных ландшафтов и формирования их культурного облика. При этом характер аграрного землепользования, структура земельных угодий, вовлечённых в сельскохозяйственный оборот, интенсивность сельскохозяйственного производства во многом определяется естественным плодородием земель.

За период с 2000 г. по 2010 г. наиболее динамично развивающимся структурным компонентом хозяйства Брестской области является аграрно-промышленный комплекс, который в настоящее время в структуре хозяйства занимает ведущие позиции по численности занятых в экономике области (33%) и объёму промышленного производства области (31%) [1, с. 219]. Сельское хозяйство региона специализируется на молочно-мясном скотоводстве, свиноводстве, выращивании картофеля, зерновых культур, сахарной свеклы, рапса (18% сельскохозяйственной продукции Беларуси) [2, с. 341]. Площадь земель, находящихся в пользовании сельскохозяйственных организаций и фермерских хозяйств в Брестской области, на 2010 г. составляет 1 487 тыс. га (45,3% территории региона). При этом пахотные земли занимают 26,3% территории области, пастбищные и сенокосные земли – 18,2%, земли под многолетними насаждениями – 0,7%. Пищевая промышленность Брестской области ориентирована на переработку местного сельскохозяйственного сырья и является ведущей отраслью промышленности по объёмам выпускаемой продукции (в 2010 г. – 35,7%); с 2005 г. Брестская область является лидером в Беларуси по производству продовольственных товаров [3, с. 32].

Одним из важных научно обоснованных инструментов, определяющих и регламентирующих рациональное размещение и использования земель в аграрном секторе экономики, является оценка земельно-ресурсного потенциала, предполагающая наиболее полный учёт влияния природных и экономических факторов на эффективность сельскохозяйственного производства. Для выявления территориальных различий продуктивности сельскохозяйственных земель, исходя из их природных условий, была проведена оценка земельно-ресурсного потенциала и экономической эффективности его использования по административным районам Брестской области.

Теоретические и методические основы исследования

Под земельно-ресурсным потенциалом понимается степень естественной продуктивности почвенного покрова, обусловленная качеством земли, при определённых

затратах для производства продовольствия и сельскохозяйственного сырья. Экономическая эффективность использования сельскохозяйственных земель определяется объёмом производства валовой продукции растениеводства и животноводства на единицу площади сельскохозяйственных угодий.

Для оценки земельно-ресурсного потенциала и экономической эффективности производства сельскохозяйственной продукции по административным районам Брестской области была применена методика, разработанная УП «БелНИЦзем», по которой проведена оценка земельно-ресурсного потенциала административных районов Беларуси и выявлены региональные различия [4]. Для проведения расчётов использовались показатели кадастровой оценки сельскохозяйственных земель (бал плодородия почв по видам сельскохозяйственных земель, дифференциальный доход, распределение площади обрабатываемых земель по благоприятности для земледелия) [5; 6] и данные сводных годовых отчётов по сельскому хозяйству Главного статистического управления по Брестской области за 2005–2010 гг. (площадь сельскохозяйственных земель от площади района, структура сельскохозяйственных угодий, распаханность земель, площади осушенных земель, урожайность и валовой сбор основных сельскохозяйственных культур). Каждая из характеристик рассматривалась в виде индексов территориальной локализации, рассчитанных как отношение соответствующих показателей административных районов к значению данного показателя по области в целом.

Общий индекс земельно-ресурсного потенциала по районам определялся на основе кадастровых показателей как среднеарифметическое значение индексов общего значения плодородия почв и дифференциального дохода сельскохозяйственных земель по отношению к общеобластным показателям. Также были рассчитаны индексы земельно-ресурсного потенциала основных видов сельскохозяйственных земель (земель под пашнями, многолетними насаждениями, земель под улучшенными пастбищами и сенокосами, земель под естественными пастбищами и сенокосами).

Показатель эффективности производства продукции растениеводства определялся как среднеарифметическое значение индексов производства валовой продукции основных видов сельскохозяйственных культур (зерновых и зернобобовых, картофеля, сахарной свеклы и овощей в тоннах) в расчёте на 100 га сельскохозяйственных земель и их урожайности; для животноводства – среднеарифметическое значение индекса производства валовой продукции мяса и молока на 100 га сельскохозяйственных земель по отношению к среднеобластным показателям за период 2005–2010 гг.

Результаты исследования и их обсуждение

По результатам проведённой оценки общий индекс земельно-ресурсного потенциала изменяется по административным районам Брестской области с 0,793 (Малоритский р-н) до 1,25 (Барановичский р-н). 7 из 16 районов имеют индекс земельно-ресурсного потенциала ниже среднего по области (все эти районы расположены в полесской части области). Высокое и среднее значение показателя земельно-ресурсного потенциала по отношению к среднеобластному значению имеют районы, занимающие северную и западную части области; основные площади их сельскохозяйственных земель полностью или частично расположены на предполесских равнинах. Самое высокое значение данного показателя имеют Ляховичский и Барановичский районы.

По уровню земельно-ресурсного потенциала с учётом показателей, отображающих характер аграрного землепользования (значение частных индексов земельно-ресурсного потенциала основных видов земель, степень сельскохозяйственной освоенности и распаханности территории, структура сельскохозяйственных угодий, площадь осушенных земель) на территории Брестской области можно выделить 3 типа районов (рисунок 3).

1. *Районы с высоким уровнем земельно-ресурсного потенциала (Брестский, Жабинковский, Каменецкий, Берёзовский, Ляховичский и Барановичский).* Основные площади сельскохозяйственных угодий этих районов расположены на предполесских равнинах. Для них характерен высокий уровень индексов земельно-ресурсного потенциала земель под пашнями и многолетними насаждениями, улучшенными пастбищами и сенокосами, а также средний и низкий уровень индексов земельно-ресурсного потенциала под естественными сенокосными и пастбищными землями. По данным кадастровой оценки, свыше 80% пахотных земель районов относятся к категории «благоприятных и хороших для земледелия». Их нормативный чистый доход сельскохозяйственных земель составляет свыше 110 у.е./га. Районы имеют самые высокие показатели сельскохозяйственной освоенности (более 45%) и распаханности территории (более 30%), низкую долю осушенных земель (менее 35%), за исключением Жабинковского и Берёзовского районов (50%). В структуре сельскохозяйственных угодий пахотные земли занимают 62–70%, сенокосные и пастбищные земли – 27–35%, земли под многолетними насаждениями – более 1%.

2. *Районы со средним уровнем земельно-ресурсного потенциала (Кобринский, Пружанский и Ивацевичский).* Эти районы частично расположены на предполесских равнинах, а более половины всех сельскохозяйственных угодий сконцентрировано в полесской части. Они характеризуются средними индексами земельно-ресурсного потенциала по всем видам земель. Для этих районов, по данным кадастровой оценки, доля пахотных земель категории «благоприятных и хороших для земледелия» составляет в среднем около 60%, а нормативный чистый доход – 80–90 у.е./га. Низкая сельскохозяйственная освоенность (35%) и распаханность (менее 20%) наблюдается в Ивацевичском и Пружанском районах. Для Кобринского района характерна высокая степень сельскохозяйственной освоенности (57%) и распаханности (34%). Площадь осушенных сельскохозяйственных земель меняется от 36% в Пружанском районе до 55% в Кобринском. В структуре сельскохозяйственных угодий пахотные земли занимают 58–62%, сенокосные и пастбищные земли – 36–42%, земли под многолетними насаждениями – около 1%.

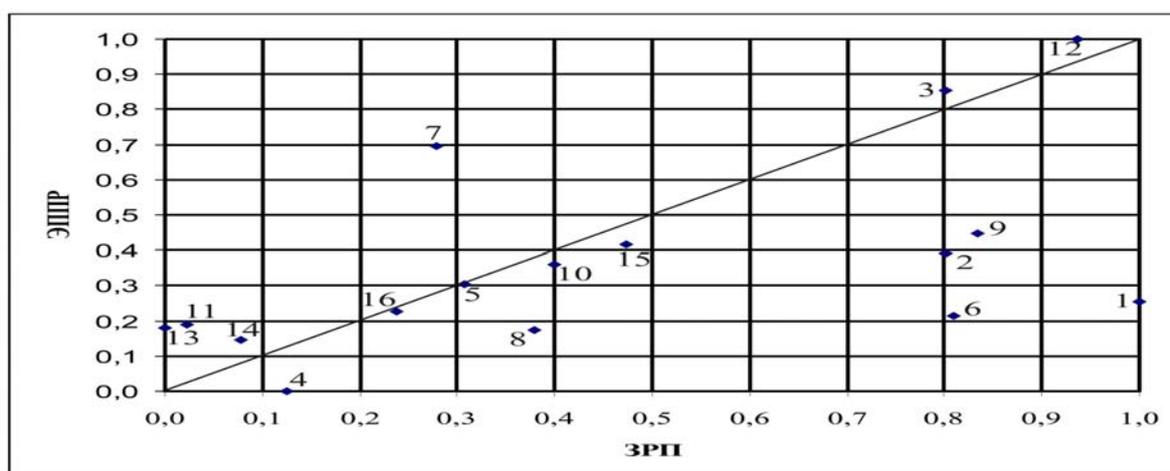
3. *Районы с низким уровнем земельно-ресурсного потенциала (Малоритский, Дрогичинский, Ивановский, Пинский, Столинский, Лунинецкий и Ганцевичский).* Основные площади сельскохозяйственных земель этих районов расположены в полесской части области. Они имеют низкий уровень индексов земельно-ресурсного потенциала по всем видам земель. Исключением является Столинский район, который при низком уровне земельно-ресурсного потенциала пахотных земель имеет самое высокое значение по области индексов земельно-ресурсного потенциала земель под естественными и улучшенными пастбищами и сенокосами. По данным кадастровой оценки, в районах доля пахотных земель «благоприятных и хороших для земледелия» составляет 45–60%, нормативный чистый доход – 55–80 у.е./га. По характеру сельскохозяйственной освоенности особое место занимают преимущественно расположенные на Загородской возвышенности Дрогичинский и Ивановский районы, которые отличаются высокой сельскохозяйственной освоенностью (свыше 55%) и распаханностью (более 25%). Остальные районы характеризуются низкой сельскохозяйственной освоенностью (менее 40%) и распаханностью (менее 22%), высокой долей осушенных земель (более 60%). В структуре сельскохозяйственных угодий земли под пашнями занимают 45–60%, сенокосные и пастбищные земли – 38–55%, земли под многолетними насаждениями – менее 1%.

За период 2005–2010 гг. индекс эффективности производства продукции растениеводства по результатам исследования изменяется: от 0,647 в Ганцевичском районе до 1,654 в Ляховичском районе. Самый высокий индекс эффективности производства продукции растениеводства имеют Ляховичский и Брестский районы (в 1,5 раза выше среднего показателя по области).

Расчеты корреляционной зависимости эффективности производства продукции растениеводства районов Брестской области от их земельно-ресурсного потенциала показывают низкий уровень взаимосвязи (контингенции) ($K_1 = 0,3$). По уровню эффективности производства продукции растениеводства административных районов и их земельно-ресурсного потенциала выделяют 7 групп (таблица 1). В 7 административных районах Брестской области значение индекса эффективности производства продукции растениеводства выше значения земельно-ресурсного потенциала (рисунок 1). К ним относятся Ляховичский, Брестский, Ивановский, Дрогичинский, Пинский, Лунинецкий, Малоритский районы, в которых, согласно расчетам, земельно-ресурсный потенциал сельскохозяйственных земель достаточно рационально используется в целях эффективного производства растениеводческой продукции. Барановичский, Березовский, Жабинковский, Каменецкий, Пружанский и Кобринский районы имеют значение индекса эффективности производства продукции растениеводства ниже, чем значение земельно-ресурсного потенциала. Это создает необходимость более рационального использования земельно-ресурсного потенциала сельскохозяйственных земель в данных районах с целью повышения эффективности производства продукции растениеводства. Это характерно и для Ивацевичского, Столинского и Ганцевичского районов, где также необходимо повышать уровень земельно-ресурсного потенциала.

Таблица 1 – Распределение районов Брестской области по уровню индексов эффективности производства продукции растениеводства (ЭППР) и земельно-ресурсного потенциала (ЗРП)

ЭППР	ЗРП		
	Высокий	Средний	Низкий
Высокая	Брестский, Ляховичский	–	Ивановский
Средняя	Барановичский, Березовский, Жабинковский, Каменецкий	Кобринский, Пружанский	Дрогичинский
Низкая	–	Ивацевичский	Ганцевичский, Лунинецкий, Малоритский, Пинский, Столинский



Районы: 1 – Барановичский, 2 – Березовский, 3 – Брестский, 4 – Ганцевичский, 5 – Дрогичинский, 6 – Жабинковский, 7 – Ивановский, 8 – Ивацевичский, 9 – Каменецкий, 10 – Кобринский, 11 – Лунинецкий, 12 – Ляховичский, 13 – Малоритский, 14 – Пинский, 15 – Пружанский, 16 – Столинский

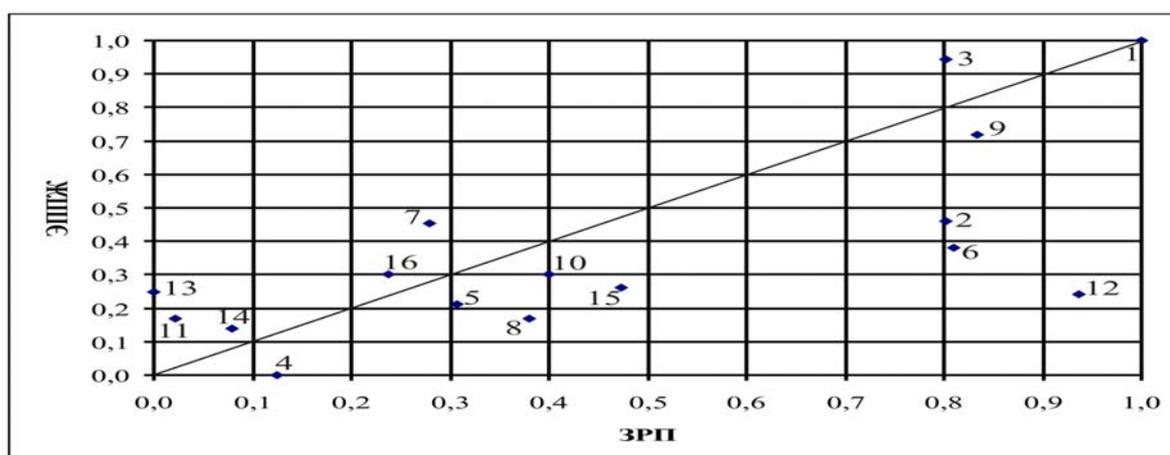
Рисунок 1 – Индексы эффективности производства продукции растениеводства (ЭППР) и земельно-ресурсного потенциала (ЗРП) районов Брестской области

Индекс эффективности производства продукции животноводства в 2005–2010 гг. изменяется с 0,372 (Ганцевичский р-н) до 2,026 (Барановичский р-н). Самый высокий индекс эффективности производства продукции животноводства имеют Барановичский и Брестский районы (в 2 раза выше среднего показателя по области). Это связано с тем, что на их территориях находятся два крупнейших города области и четко выражены сельскохозяйственные пригородные зоны мясомолочного направления [7, с. 44].

Таблица 2 – Распределение районов Брестской области по уровню индексов экономической эффективности производства продукции животноводства (ЭППЖ) и земельно-ресурсному потенциалу (ЗРП)

ЭППЖ	ЗРП		
	Высокий	Средний	Низкий
Высокая	Барановичский, Брестский, Каменецкий	–	–
Средняя	Березовский, Жабинковский	–	Ивановский
Низкая	Ляховичский	Ивацевичский Кобринский Пружанский	Ганцевичский, Дрогичинский, Малоритский, Лунинецкий, Пинский, Столинский

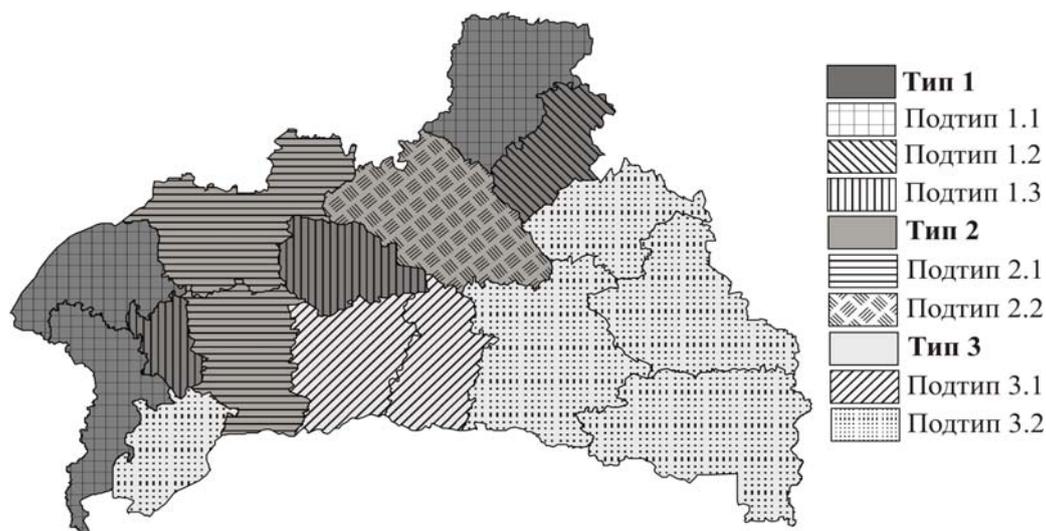
Расчеты зависимости эффективности производства продукции животноводства районов Брестской области от их земельно-ресурсного потенциала указывают на низкий уровень взаимосвязи (контингенции) ($K_1 = 0,3$). По степени зависимости эффективности производства продукции животноводства районов и их земельно-ресурсного потенциала выделяют 6 групп (таблица 2). Только 7 районов Брестской области имеют значение индекса эффективности производства продукции животноводства выше, чем значение земельно-ресурсного потенциала (рисунок 2). К ним относятся Барановичский, Брестский и 5 районов с низким уровнем земельно-ресурсного потенциала: Ивановский, Пинский, Лунинецкий, Столинский и Малоритский районы. Для остальных районов Брестской области эффективность производства продукции животноводства ниже уровня земельно-ресурсного потенциала, что говорит о необходимости более эффективного использования земельных ресурсов для производства животноводческой продукции.



Районы: 1 – Барановичский, 2 – Березовский, 3 – Брестский, 4 – Ганцевичский, 5 – Дрогичинский, 6 – Жабинковский, 7 – Ивановский, 8 – Ивацевичский, 9 – Каменецкий, 10 – Кобринский, 11 – Лунинецкий, 12 – Ляховичский, 13 – Малоритский, 14 – Пинский, 15 – Пружанский, 16 – Столинский

Рисунок 2 – Индексы эффективности производства продукции животноводства (ЭППР) и земельно-ресурсного потенциала (ЗРП) районов Брестской области

В целом на территории Брестской области можно выделить 3 типа районов по уровню земельно-ресурсного потенциала (ЗРП) с 7 подтипами по уровню эффективности производства продукции растениеводства и животноводства (ЭППЖ) (рисунок 3). Районы с высоким уровнем ЗРП занимают северную и западную части Брестской области, и основные площади сельскохозяйственных земель этих районов расположены на предполесских равнинах. Они имеют высокий и средний уровень эффективности производства продукции растениеводства и животноводства. Исключение составляет Ляховичский район, который имеет низкий уровень ЭППЖ. Средний уровень ЗРП имеют районы, частично расположенные на предполесских равнинах, где более половины всех сельскохозяйственных угодий сконцентрировано в полесской части. Для них характерен средний и низкий уровень эффективности производства продукции растениеводства. Низкий уровень ЗРП имеют типично полесские районы, расположенные в центральной и восточной части области; для них характерны низкие уровни эффективности производства продукции растениеводства и животноводства. Исключением являются преимущественно расположенные на Загородской возвышенности Дрогичинский и Ивановский районы, которые при низком уровне ЗРП имеют высокий и средний уровни эффективности производства продукции растениеводства и отличаются более высокой сельскохозяйственной освоенностью территории.



Тип 1 – районы с высоким уровнем ЗРП: 1.1 – высокий и средний уровень ЭППР и высокий уровень ЭППЖ; 1.2 – высокий уровень ЭППР и низкий уровень ЭППЖ; 1.3 – средний уровень ЭППР и ЭППЖ.
 Тип 2 – районы с средним уровнем ЗРП: 2.1 – средний уровень ЭППР и низкий уровень ЭППЖ; 2.2 – низкий уровень ЭППР и ЭППЖ.
 Тип 3 – районы с низким уровнем ЗРП: 3.1 – высокий и средний уровень ЭППР и средний и низкий уровень ЭППЖ; 3.2 – низкий уровень ЭППР и ЭППЖ

Рисунок 3 – Типология районов Брестской области по уровню земельно-ресурсного потенциала (ЗРП), уровню эффективности производства продукции растениеводства (ЭППР) и уровню эффективности производства продукции животноводства (ЭППЖ)

Заключение

Выделенные территориальные закономерности распределения административных районов по качеству земельных ресурсов (согласно данным кадастровой оценки) в целях сельскохозяйственного использования не совпадают с характеристикой рай-

оных по показателям эффективности производства сельскохозяйственной продукции, о чём свидетельствуют проведённые корреляционные расчёты.

Оценка районов Брестской области по уровню ЗРП и эффективности его использования указывает на то, что проблема низкой эффективности использования ЗРП сельскохозяйственных организаций существует в большинстве районов. Так, данная проблема крайне остро стоит во всех полесских районах по причине низкого уровня земельно-ресурсного потенциала. В районах со средним и высоким ЗРП низкая эффективность сельскохозяйственного производства связана с нерациональным использованием земельных ресурсов.

Административные районы Брестской области для повышения эффективности использования земельно-ресурсного потенциала требуют разработки комплексных мер со стороны органов власти, направленных на повышение эффективности производства сельскохозяйственной продукции. Так, типично полесские районы при низком показателе ЗРП в первую очередь нуждаются в проведении комплекса мероприятий для повышения естественного плодородия земель и увеличения производственных фондов сельхозназначения. Для районов со средним и высоким уровнем ЗРП необходимо проводить комплекс мероприятий, направленных на обновление и повышение концентрации основных производственных фондов, увеличение интенсификации сельскохозяйственного производства.

Для детального анализа и разработки рекомендаций по повышению эффективности производства сельскохозяйственной продукции необходимо провести исследование земельно-ресурсного потенциала отдельных сельскохозяйственных организаций с целью выявления закономерностей локального уровня, что позволит более рационально и эффективно использовать земельные ресурсы в сельскохозяйственном производстве.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Статистический ежегодник Брестской области. – Брест : Главное статистическое управление Брестской области, 2011. – 398 с.
2. Смоляков, Г.С. Сельское хозяйство Брестской области / Г.С. Смоляков // Регионы Беларуси : энциклопедия : в 7 т. / редкол.: Т.В. Белова (гл. ред.) [и др.]. – Минск : Беларус. энцыкл. імя П. Броўкі. – 2009. – Т. 1, кн. 2. – С. 341–345.
3. Регионы Республики Беларусь. Статистический сборник. – Минск : Национальный статистический комитет РБ, 2011. – 800 с.
4. Климова, Т. Региональные различия в земельно-ресурсном потенциале сельскохозяйственных организаций административных районов / Т. Климова, И. Кононович // Земля Беларуси. – 2004. – № 4. – С. 18–22.
5. Кадастровая оценка сельскохозяйственных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств. – Минск : Госкомзем, 2000. – 140 с.
6. Кадастровая оценка сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств. Распределение площади обрабатываемых земель по благоприятности для земледелия. – Минск : Госкомзем, 2002. – 156 с.
7. Омелянчук, М.В. Население Брестской области в конце XX – начале XXI столетий: особенности расселения и воспроизводства / М.В. Омелянчук. – Брест : Издатель Лавров С.Б., 2003 – 116 с.

Zarutski S.A. The Potential Ground Resource and its Effective use in the Brest Region

This article is about the results of the research in evaluation of the potential ground resource in agricultural organizations and the efficacy of their use in the context of the administrative districts in the Brest region. The intraregional differences were identified and a typology of administrative districts of Brest regions were made on the level of the potential ground resource and of the efficacy of the agricul-

tural production. There was given the advices how to increase the efficacy of agricultural production.

Рукапіс паступіў у рэдкалегію 27.02.2012